



# COMUNE DI SAN SOSTENE

PROVINCIA DI CATANZARO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera N. 16	Adunanza del 26.07.2019	Oggetto: Acquisizione beni confiscati alla criminalità organizzata – Presa atto decreti del Direttore dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata – Determinazioni.
-------------------	----------------------------	---

L’anno duemiladiciannove, il giorno ventisei del mese di luglio, alle ore 19,00 nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione ordinaria ed in prima convocazione.

All’appello risultano presenti ed assenti i seguenti consiglieri:

Consigliere	Presente	Assente
Aloisio Luigi	SI	
Aversa Michele	SI	
Gualtieri Saverio	SI	
Carioti Vincenzo	SI	
Buoncore Paola		SI
Procopio Marika	SI	
Corapi Caterina		SI
Ranieri Vittoria		SI
Fera Domenico		SI
Battaglia Francescantonio	SI	
Varano Salvatore		SI
TOTALE	<b>6</b>	<b>5</b>

Partecipa alla seduta il Segretario dell’Ente Dott. Domenico ARENA, con le funzioni previste dall’art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto n.267.

Il Presidente avv. Luigi ALOISIO, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti ed invita i Consiglieri Comunali a discutere sull’argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE

- con nota prot. m. 28953 del 06.06.2017, acclarata al protocollo generale dell'ente in data 24 giugno 2017, al n. 1971, l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata (siglata ANBSC) ha comunicato di aver provveduto alla confisca dei seguenti beni ubicati nel Comune di San Sostene:
  - a) **Terreno** identificato catastalmente, allo stato, al NCT, Cat. T, Foglio 4, Part. 341;
  - b) **Unità immobiliare** per uso abitazione sita in Via delle Ortensie n. 14 (ex Via delle Magnolie snc), identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. A/3, Foglio 9, Part. 839, Sub 8;
  - c) **Unità immobiliare** per uso deposito sita in Via delle Ortensie n. 14 (ex Via delle Magnolie snc), identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. C/2, Foglio 9, Part. 839, Sub 6;
- con la predetta nota il Sindaco del Comune di San Sostene veniva invitato a partecipare alla conferenza dei servizi convocata presso la Prefettura di Catanzaro per giorno 13.07.2017, alle ore 11,00, al fine di manifestare il proprio interesse all'acquisizione, a titolo gratuito, dei beni sopra elencati, specificando le finalità sociali e/o istituzionali di utilizzo degli stessi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 23.06.2017 il Sindaco è stato autorizzato a partecipare alla predetta conferenza al fine di manifestare l'interesse del Comune di San Sostene ad acquisire, al proprio patrimonio indisponibile, i beni di cui sopra destinandoli a scopi sociali;

VISTE le risultanze della conferenza dei servizi di cui al verbale protocollo n. 36085 del 14.07.2017;

VISTI i Decreti del Direttore dell'ANBSC:

- prot. 0047533 del 16.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per scopi sociali il **Terreno**, ubicato in San Sostene, identificato catastalmente, allo stato, al NCT, Cat. T, Foglio 4, Part. 341 (I-CZ-322470);
- prot. 0047532 del 16.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per scopi sociali l'**Unità immobiliare**, per uso abitazione, ubicata in San Sostene, Via delle Magnolie, identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. A/3, Foglio 9, Part. 839, Sub 8 (I-CZ-322471);
- prot. 0047783 del 17.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per scopi sociali l'**Unità immobiliare**, per uso deposito, ubicata in San Sostene, Via delle Magnolie, identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. C/2, Foglio 9, Part. 839, Sub 6; (I-CZ-322472);

PRESO ATTO del verbale di consegna da parte dell'ANBSC, con immissione in possesso in favore del Comune di San Sostene, dei cespiti sopra elencati datato 05.03.2019;

VISTI:

- il D.L. n. 4/2010;
- il D.Lgs n. 159/2011
- Lo Statuto Comunale

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;  
Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

## DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **PRENDERE ATTO** dei decreti del Direttore dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata con cui si dispone il trasferimento dei beni sotto elencati al patrimonio indisponibile dell'ente:
  - Decreto prot. 0047533 del 16.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per Scopi sociali il **Terreno**, ubicato in San Sostene, identificato catastalmente, allo stato, al NCT, Cat. T, Foglio 4, Part. 341 (I-CZ-322470);
  - Decreto prot. 0047532 del 16.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per Scopi sociali l'**Unità immobiliare**, per uso abitazione, ubicata in San Sostene, Via delle Magnolie, identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. A/3, Foglio 9, Part. 839, Sub 8 (I-CZ-322471);
  - Decreto prot. 0047783 del 17.10.2017 con il quale è stato disposto il trasferimento, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, al patrimonio indisponibile del Comune di San Sostene per Scopi sociali l'**Unità immobiliare**, per uso per uso deposito, ubicata in San Sostene, Via delle Magnolie, identificata catastalmente, allo stato, al NCEU, Cat. C/2, Foglio 9, Part. 839, Sub 6; (I-CZ-322472);
3. di **ACQUISIRE** i beni sopra descritti al fine di utilizzarli per finalità di carattere sociale;
4. di **APPROVARE** l'allegato elenco dei beni confiscati trasferiti al Comune, da aggiornare periodicamente e da rendere pubblico con adeguate forme di pubblicità;
5. di **DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento delle pratiche amministrative occorrenti per la completa acquisizione degli stessi al patrimonio indisponibile dell'ente (trascrizione, voltura catastale, ecc.);
6. di **RENDERE**, con successiva, separata e identica votazione, il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D., stante l'urgenza di provvedere;

S-Bene	M-Bene	Comune	Indirizzo	Tipologia	Sottocategoria/Settore	Dati identificativi / Rag. Sociale	Descrizione	Procedura	Proposti	Iter Amministrativo	Tipo Destinazione	Ente Destinazione	Scopo Destinazione	Anno Decreto Destinazione	Data Decreto Destinazione	Numero Decreto Destinazione	Data Consegna Destinato
I-CZ-35635-S	I-CZ-322472	San Sostene	Via delle Ortensie n. 14 (ex Via delle magnolie snc)	Altra unità immobiliare	Altro	NCEU, Fg. 9, Par. 839, Sub. 6	Locale deposito in uso alla moglie del prevenuto	23/2014 R.G.M.P. - Tribunale Catanzaro	Lentini Michele	Destinato	Trasferimento al patrimonio degli enti territoriali	Comune	Scopi sociali	2017	17/10/2017	47783	05/03/2019
I-CZ-35634-S	I-CZ-322471	San Sostene	Via delle Ortensie n. 14 (ex Via delle magnolie snc)	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabili	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 9, Par. 839, Sub. 8	appartamento adibito ad abitazione della moglie del prevenuto	23/2014 R.G.M.P. - Tribunale Catanzaro	Lentini Michele	Destinato	Trasferimento al patrimonio degli enti territoriali	Comune	Scopi sociali	2017	16/10/2017	47532	05/03/2019
I-CZ-17491-S	I-CZ-322470	San Sostene	SP 131	Terreno	Terreno non definito	NCT, Fg. 4, Par. 341	Apprezzamento di terreno situato in zona montuosa impervia con strade di accesso sterrate prive di illuminazione	23/2014 R.G.M.P. - Tribunale Catanzaro	Lentini Michele	Destinato	Trasferimento al patrimonio degli enti territoriali	Comune	Scopi sociali	2017	16/10/2017	47533	05/03/2019

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to: Avv. Luigi Aloisio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dott. Domenico Arena

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Li 30 LUG 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Domenico Arena

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

San Sostene, 30 LUG 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dott. Domenico Arena

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

O Per la decorrenza dei termini di cui all'art.134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

O Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

San Sostene, 30 LUG 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: Dott. Domenico Arena

---